



Ufficio Speciale per la Ricostruzione

L'Aquila

Avviso Organizzativo

Con precedente Avviso Organizzativo in data 14.03 2013, questo Ufficio Speciale ha individuato le modalità di esame delle pratiche, nel rispetto delle priorità stabilite dall'Amministrazione Comunale di L'Aquila.

A distanza di sei mesi da tale Avviso, con il presente si vuole rendere noto lo stato attuale dell'organizzazione dell'istruttoria delle pratiche.

Le pratiche di richiesta di contributo sono così identificabili:

- n 1.349 pratiche della vecchia procedura, completamente da esaminare, trasmesse da FINTECNA;
- n 1.274 pratiche della vecchia procedura, già parzialmente istruite da RELUIS o da CINEAS, da portare a fine istruttoria;
- n 26 pratiche della vecchia procedura riguardanti parti non vincolate di aggregati vincolati, istruiti o in corso di istruttoria presso la Soprintendenza di L'Aquila;
- n 118 pratiche completamente istruite, sulle quali è stato richiesto da parte dell'Ufficio Ricostruzione del Comune di L'Aquila prima del 17.07 scorso di provvedere a correggere errori riscontrati nella valutazione del contributo;
- n 226 pratiche di soggetti che hanno optato per la nuova procedura;
- n 606 pratiche della nuova procedura del DM 04.02.3013, progetto parte-prima;

per un totale di n 3.599 pratiche di richiesta di contributo.

- Tra le precedenti risultano, inoltre, n 151 pratiche di richiesta di "alloggio equivalente" per U.I. ubicate all'interno di edifici in sostituzione edilizi o ricostruzione a seguito di demolizione.

Con l'apertura del "front office" inoltre, molti Cittadini di L'Aquila hanno fatto presente a questo Ufficio Speciale la necessità di stabilire a questo Ufficio situazioni di aggregati non completamente finanziati, con Unità Immobiliari che devono ancora ricevere il contributo spettante, secondo la vecchia procedura, in molti casi con cantieri già in corso o addirittura in chiusura; spesso vengono anche segnalate situazioni di particolare difficoltà o disagio di cui si deve tenere conto, come nel caso di Consorzi o Condomini con molte U.I. e/o situazioni di disagio sociale; infine situazioni di aggregati "interclusi" da cantieri già aperti o in corso di apertura.

A fronte di tale mole di pratiche da istruire, questo Ufficio Speciale ha organizzato un team formato da n 18 squadre di tecnici specializzati, come noto reclutati mediante procedimento concorsuale, esperti rispettivamente nei seguenti aspetti:

- esame secondo la “vecchia procedura”: esame dei requisiti soggettivi ed oggettivi di regolarità amministrativa, esame tecnico dei progetti (architettura, strutture ed impianti), esame dei costi ammissibili a contributo e determinazione del contributo ammissibile;
- esame secondo la procedura introdotta dal DM 04.02.2013 o “nuova procedura”: esame della scheda parametrica presentata, esame dei requisiti soggettivi ed oggettivi di regolarità amministrativa, determinazione del contributo massimo ammissibile;

e le modalità di esame sono state stabilite con Ordini di Servizio riportati sul sito dell’USRA.

Oltre alle 18 squadre, funzionano in parallelo n 4 gruppi di istruttori, specificamente dedicati a:

- n 2 gruppi, per la chiusura di pratiche parzialmente istruite (RELUIS, CINEAS), rispettivamente di edifici in muratura ed in c.a.;
- n 1 gruppo, per le correzioni di determinazione di contributo, richieste dal Comune di L’Aquila prima del 17.07 scorso;
- n 1 gruppo, per la determinazione del contributo di pratiche di richiesta di “alloggio equivalente”.

Tutti i tecnici istruttori esaminano i progetti secondo i criteri di appartenenza “geografica” stabiliti nel precedente Avviso (asse centrale, centro storico, frazioni prioritarie, ecc.) nell’ordine di priorità pratiche da istruire completamente, o nell’ordine di presentazione di integrazioni per le pratiche già istruite,

Dopo sei mesi, trascorsi anche a recuperare tutti i dati per costruire un database completo su GIS da fornire al Comune ed ai Cittadini di L’Aquila, database sul quale siano indicate tutte le pratiche di richiesta di contributo ed il loro “status”, finalmente tale operazione si sta concludendo con successo, offrendo la possibilità di ottenere anche mappe tematiche che evidenzino con chiarezza l’avanzamento delle attività dell’USRA.

Come viene comunicato a tutti i Cittadini che si presentano al “front office” per avere informazioni sullo stato delle loro pratiche di contributo, il lavoro ancora da svolgere è enorme (non dimenticando soprattutto le pratiche della vecchia procedura ancora oggi da istruire), ma anche le risorse messe in campo sono notevoli: occorre ancora tempo e serenità per svolgere un lavoro delicato ed importante per la Città, nel rispetto delle regole, a cui tutti sono invitati a collaborare, ognuno per la propria parte.

Il Responsabile dell’Ufficio Speciale

Paolo Ajelli




L’Aquila, 14 Settembre 2013