



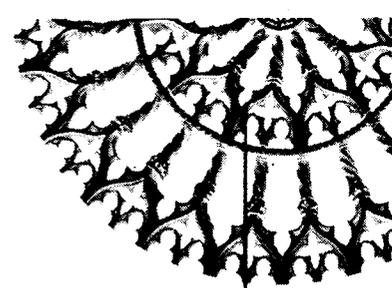
Comune dell'Aquila
SETTORE RICOSTRUZIONE
SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA

Ufficio Agibilità

Città dell'Aquila

Prot n° 0029158 del 16/03/2017

USCITA



Agli Ordini Professionali:
Ordine degli Ingegneri
Ordine degli Architetti
Collegio dei Geometri
Collegio Periti Industriali

AVVISO:

Nuova procedura presentazione istanza di Agibilità: la Segnalazione Certificata di Agibilità.

A seguito dell'entrata in vigore del Decreto Legislativo 25 novembre 2016, n. 222, e della consequenziale modifica dell'art. 24 e abolizione dell'art. 25 del D.P.R. 380/2001, si rende nota la nuova procedura per la presentazione della Segnalazione Certificata di Agibilità.

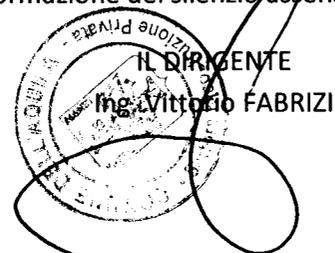
La **Segnalazione Certificata di Agibilità**, deve essere presentata dal soggetto titolare del permesso a costruire o, il soggetto che ha presentato la SCIA, entro 15 giorni dall'ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento, corredata dalla documentazione obbligatoria prevista per legge e asseverata da un tecnico abilitato, secondo quanto previsto dall'art. 3 Dlgs 222/20016.

Una volta presentata la segnalazione certificata di agibilità corredata da tutta la documentazione prevista e asseverata dal professionista delegato, l'edificio o la porzione di costruzione acquisisce immediatamente l'agibilità.

Visto il carattere di immediatezza dell'atto e la semplificazione del regime amministrativo, si raccomanda ai tecnici e ai diretti interessati di presentare direttamente allo sportello agibilità la documentazione integrale, così come prevista dal decreto in oggetto.

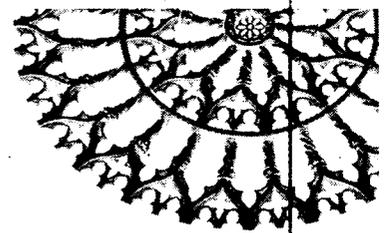
Si sottolinea che a far data dal 01.03.2016 non è più possibile presentare la richiesta di agibilità e con l'abolizione dell'art. 25 del D.P.R. 380/2001 non è più prevista la formazione del silenzio assenso.

L'Aquila, li 16.marzo 2016





Comune dell'Aquila



PROTOCOLLO

Marca da bollo

AI COMUNE DELL'AQUILA
DIPARTIMENTO PER LA RICOSTRUZIONE
Settore Emergenza Sisma e Ricostruzione Privata
Servizio Edilizia Privata - Ufficio Agibilità

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI AGIBILITA'

(art. 24- D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380, ai sensi della legge.98/2013 e art. 3 D.lgs. 222/2016)

Pratica sisma : AQ BCE

Riservato all'Ufficio Pratica n.

PROGRESSIVO Arch.7

...I.....sottoscritto.....nato/a.....il

Residenzain vian°

tel cell.....e.mail

C.F.P.IVA.

In qualità di: proprietario
legale rappresentante della Società proponente
altro

Il cui stato di fatto risulta autorizzato con:
Permesso di Costruire S.C.I.A CILA n.....del.....
e successive varianti n.....del..... - n.....del.....
n.....del..... - n.....del.....

[] l'inizio lavori è stato comunicato in data.....prot.n.....
e gli stessi sono iniziati in data

[] la fine lavori è stata comunicata in data.....prot.n.....
e gli stessi sono terminati in data

Edificio sito in località

Via/Piazza.....n.....

Identificato in catasto al Fg.....All.to.....Part.....Sub.....

Condominio Fabbricato singolo Appartamento locale artig./commer. complesso industriale altro

PRESENTA ai sensi del DPR 380/01 e ss.mm.ii.

La SEGNALAZIONE a firma del Direttore Lavori delle opere inerenti l'immobile di cui sopra,
ovvero di Professionista abilitato, attestante la conformità dell'opera al progetto presentato e la sua agibilità

DICHIARAZIONE del Direttore Lavori/Professionista Abilitato

tecnico titolo./ / nato/a il Studio
tel., in via n°
e.mail. Albo n°
C.F. P.IVA.
In qualità di : Direttore Lavori delle opere di cui sopra e relative all'immobile in oggetto:
 Professionista Abilitato a tale proposito incaricato

che le opere previste in progetto sono state realizzate in conformità ai titoli edilizi sopra indicati.
che le opere eseguite consistono:

la salubrità dei locali nonché la prosciugatura dei muri

ATTESTA

La conformità dell'opera al progetto presentato e la sua Agibilità ai sensi del DPR 380/01 e ss.mm.ii.
e ALLEGA obbligatoriamente

➤ ISCRIZIONE CATASTO

Attestazione rilasciata dall'Agenzia del Territorio dell'avvenuta presentazione della dichiarazione per l'iscrizione al Catasto dell'immobile

➤ COLLAUDO DELLE STRUTTURE (artt. 52-67 D.P.R. 380/01 art.7 L.R. 28/2011)

➤ E' stato depositato il Collaudo Statico presso Ufficio del Genio Civile in data _____ con protocollo _____;
(si allega copia dell' ATTESTAZIONE DI COLLAUDO STATICO rilasciata dal competente Ufficio)

➤ CERTIFICATO IDONEITA' STATICA Nel caso non risulti disponibile il certificato di collaudo statico

○ E' stato depositato presso l'Ufficio del Genio Civile in data _____ con protocollo _____;

➤ CONFORMITA' DEGLI IMPIANTI (D.M. 37/2008)

l'edificio è dotato dei seguenti impianti realizzati in modo conforme al progetto depositato nel rispetto della legislazione vigente:
allegare copia delle dichiarazioni dell'impresa installatrice che attesta la conformità degli impianti :

○ Elettrico

○ Riscaldamento

○ Idrico sanitario

○ di sollevamento persone e di cose (ai sensi del D.P.R.162/99 e Direttiva Europea 95/16/C.E.)

➤ PREVENZIONE INCENDI (D.P.R.151/20011)

○ è stato ottenuto il certificato di Prevenzione incendi dal Comando dei VV.F. in data _____ con protocollo _____
(da allegare);

○ è stata depositata la SCIA/DIA ai fini antincendi presso il Comando dei VV.F. in data _____ con protocollo _____
(da allegare);

○ che per l'edificio/locale non occorre il nulla osta dei VV.F. in quanto _____
(dichiarazione a firma del tecnico da allegare).

➤ BARRIERE ARCHITETTONICHE (art. 77 e 82 del D.P.R. 380/01)

○ che le opere edilizie oggetto dell'Attestazione non riguardano edifici pubblici e privati aperti al pubblico.

○ che le opere sono state realizzate nel rispetto delle disposizioni vigenti in materia di accessibilità e di eliminazione delle barriere architettoniche.

○ che le opere realizzate sono state ultimate prima del 09/01/1989 pertanto _____.

✓ Ricevuta diritti di segreteria di euro 15,49 (c.c. 12188678) n..... del.....

✓ 2 marche da bollo euro 16,00

che la Segnalazione Certificata di Agibilità deve essere presentata entro 15 gg. dall'ultimazione dei lavori (DPR380/01)

che la mancata presentazione entro il termine di 15 gg. comporta l'applicazione della sanzione amministrativa ai sensi del DPR 380/01) e della Delibera di Giunta n. 171 del 03.05.2016

L'AGIBILITÀ deve essere inoltrata tramite apposito Modello reperibile e scaricabile sul sito del Comune dell' Aquila all'indirizzo www.comune.laquila.gov.it e presentata direttamente al Front-Office del Comune Ufficio Ricostruzione Privata

data

Firma Tecnico

Firma del Committente

Timbro - Albo

Estremi documento del committente